



LÜGANUSE VALLAVALITSUS

Nimekirja alusel

31.10.2025 nr 6-1/42-3

Püssi elamualade detailplaneeringu algatamine

Lügánuse Vallavalitsus teatab planeerimisseaduse (PlanS) § 128 lõike 8 alusel, et Lügánuse Vallavalitsus algatas 08.10.2025 korraldusega nr 673 Püssi elamualade detailplaneeringu Püssi linnas Energeetika tänaval Purtse jõe ääres. Detailplaneeringu ala hõlmab Energeetika tn 2 (44201:001:0546, sihtotstarve maatulundusmaa 100%), Energeetika tn 6 (44201:001:0608, sihtotstarve tootmismaa 100%), Energeetika tn 4b (44201:001:0761, sihtotstarve elamumaa 100%), Energeetika tn 4d (44201:001:1320, sihtotstarve sihtotstarbeta maa 100%), Energeetika tn 4c (44201:001:0719, sihtotstarve sihtotstarbeta maa 100%), Energeetika tn 4 (64501:001:0028, sihtotstarve elamumaa 100%). Planeeringu koostamise eesmärgiks on 10-15 elamukrundi moodustamine sh ridaelamutele, ehitusõiguse määramine ja elamualasid teenindava taristu rajamine. Planeeringuala suurus on ligikaudu 7,6 hektarit.

Lügánuse valla üldplaneeringu kohaselt (kehtestatud 29.05.2025) asub antud katastriüksustel väikeelamu maa-ala ning tiheasustusala. Detailplaneeringu koostamise kohustus tuleneb tiheasustusalast ning maa-ala jagamisest rohkemaks kui 3 krundiks. Detailplaneeringu algataja, vastuvõtja, kehtestaja ja koostamise korraldaja on Lügánuse Vallavalitsus.

Detailplaneeringu algatamise otsusega on võimalik tutvuda Lügánuse Vallavalitsuse kantseleis tööpäeviti kell 9-15 ja valla veebilehel. Detailplaneeringu koostamisega seotud teadete saamise soovist palume teada anda Lügánuse Vallavalitsuse e-posti teel valitsus@lyganuse.ee või aadressil Keskpuiestee 20, 43199 Kiviõli, Lügánuse vald, Ida-Viru maakond.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Dmitri Dmitrijev
vallavanem

Susanna Apri
5307 2787, susanna.apri@lyganuse.ee

Keskpuiestee 20
Kiviõli, Lügánuse vald
43199 Ida-Viru maakond

Telefon +372 332 1320
E-post valitsus@lyganuse.ee
www.lyganuse.ee

registrikood 77000223
a/k EE162200221068428704
AS Swedbank